

Nasz znak: RGGIOŚ, 6733.1.2017

**Decyzja Nr 1/17  
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.**

Na podstawie art. 50 ust.1 i 4, art. 51 ust.1 pkt 2, art. 52, art. 53 ust.3 i 4, art. 54 i 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku: Gminy Grunwald, 14-107 Gierzwałd 33, (pismo z dnia 30.01.2017r.),

**ustalam**

lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym na terenie gminy Grunwald, polegającej na przebudowie drogi powiatowej w miejscowości Kiersztanowo, na działkach o nr geodezyjnych: 71, 65/3, 65/24, 78/27, 89 obręb Kiersztanowo, gm. Grunwald.

**1. Rodzaj inwestycji.**

- 1.1. Przebudowa drogi powiatowej w miejscowości Kiersztanowo, w tym: jezdni szerokości 5,5 m i nawierzchni bitumicznej, chodnika szerokości 2 m o nawierzchni z kostki betonowej, pobocza o nawierzchni z mieszanki żwirowej.

**2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych:**

- 2.1. W zakresie warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego mają zastosowanie przepisy: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.), ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz.U. Nr z 2016r. poz. 1440 z późniejszymi zmianami).
- 2.2. Projekt zagospodarowania terenu inwestycji należy opracować na kopii mapy zasadniczej do celów projektowych i uzgodnić z dysponentami sieci uzbrojenia terenu.
- 2.3. W zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.) wraz z przepisami art. 71 i następnymi ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016 r. poz.672 z późn. zm.).
- 2.4. W zakresie ochrony przyrody nie mają zastosowanie prawne formy ochrony przyrody z tytułu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2016r. poz. 2134 z późn. zm.).
- 2.5. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej w sprawie nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.).
- 2.6. W obsłudze inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji nie występują wymagania określone przepisami odrębnymi.
- 2.7. W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich w lokalizacji inwestycji występują skutki, o których mowa w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 2.8. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych nie występują w przedmiotowej sprawie wymagania określone przepisami odrębnymi.

### 3. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

3.1. Linie rozgraniczające teren inwestycji określa załącznik Nr 1 do decyzji, sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:2000.

### 4. Załącznik Nr 1 stanowi integralną część decyzji.

## UZASADNIENIE

Tomasz Rykowski działający z upoważnienia Artura Wilczka działającego z upoważnienia Wójta Gminy Grunwald z dnia 20.12.2016 r. wystąpił z wnioskiem w dniu 30.01.2017 r. o wydanie decyzji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie drogi powiatowej w miejscowości Kiersztanowo na działkach na działkach Nr 71, 65/3, 65/24, 78/27, 89 obręb Kiersztanówko gm. Grunwald. W dniu 01.02.2017 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. Informację o wszczęciu postępowania podano do publicznej wiadomości w formie Obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grunwald, stronie internetowej gminy Grunwald jak też na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kiersztanowo w sposób zwyczajowo przyjęty. W dniu 07.02.2017 r. zwróciłem się do Zarządu Dróg Powiatowych w Ostródzie, Starostwa Powiatowego w Ostródzie i Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie o uzgodnienie projektu przedmiotowej decyzji.

- Zarząd Dróg Powiatowych w Ostródzie na podstawie art. 53 ust.4, pkt.9 cyt. ustawy uzgodnił projekt decyzji celu publicznego – postanowienie znak: DT.416.22.2017.KP z dnia 13.02.2017 r,
- Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie uzgodnił projekt decyzji celu publicznego z uwzględnieniem rurociągu „r-II” na działce Nr 71 , który może odbiegać od położenia na załączonej mapie do uzgodnienia,-postanowienie znak: MUW.DN.0702.6.9.17 z dnia 10 lutego 2017r.,
- Starosta Ostródzki nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie projektu decyzji. Na podstawie art. 53 ust. 5 cyt. ustawy, uzgodnienie projektu decyzji uważa się za dokonane.

W toczącym się postępowaniu administracyjnym w przedmiotowej sprawie nikt nie zgłosił i nie wniósł żadnych uwag i wniosków w sprawie wydania decyzji celu publicznego dla przedmiotowej decyzji.

Wnioskowana inwestycja należy do kategorii inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym w rozumieniu przepisów art. 51 ust.1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz jest lokalizowana na terenach nie posiadających miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, a jej lokalizacja jest zgodna z przepisami odrębnymi w sprawie. Wobec powyższego, zastosowanie w sprawie mają przepisy art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Stąd ustalono lokalizację inwestycji jak w treści decyzji.

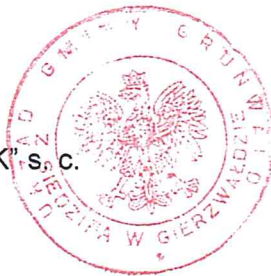
Wnioskowana inwestycja należy do kategorii inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym w rozumieniu przepisów art. 51 ust.1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz jest lokalizowana na terenach nie posiadających miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, a jej lokalizacja jest zgodna z przepisami odrębnymi w sprawie.

Wobec powyższego, zastosowanie w sprawie mają przepisy art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Stąd ustalono lokalizację inwestycji jak w treści decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Przygotował:

mgr inż. Michał Sobieraj  
wpis na listę członków POIU w Gdańsku  
pod nr G - 291/2012.  
Biuro Architektoniczno - Urbanistyczne „BDK” S.p.C.  
10 - 686 Olsztyn, ul. Wilczyńskiego 25E/221



Z up. WOJTA

*Artur Wilczek*  
Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami,  
Inwestycji Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. STREETWISE Tomasz Rykowski Dobrzyń 23, 13-100 Nidzica
2. Gmina Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, 14-107 Gierzwałd,
3. Powiat Ostródzki ul. Jana III Sobieskiego 5, 14-100 Ostróda
4. Zarząd Dróg Powiatowych w Ostródzie ul. Grunwaldzka 62, 14-100 Ostróda,
5. Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Olsztynie Gospodarstwo S.P. w Ostródzie, Grabin 17, 14-100 Ostróda,
6. a/a


Decyzja niniejsza wobec nie złożenia odwołania  
przez zainteresowane strony w przewidzianym  
terminie stała się ostateczna  
dnia 22-03-2017r

*Jadwiga Turowska*  
podpis

*Jm*

Załącznik Nr 1  
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji  
celu publicznego  
Nr 1117 z dnia 28.02.2017r.

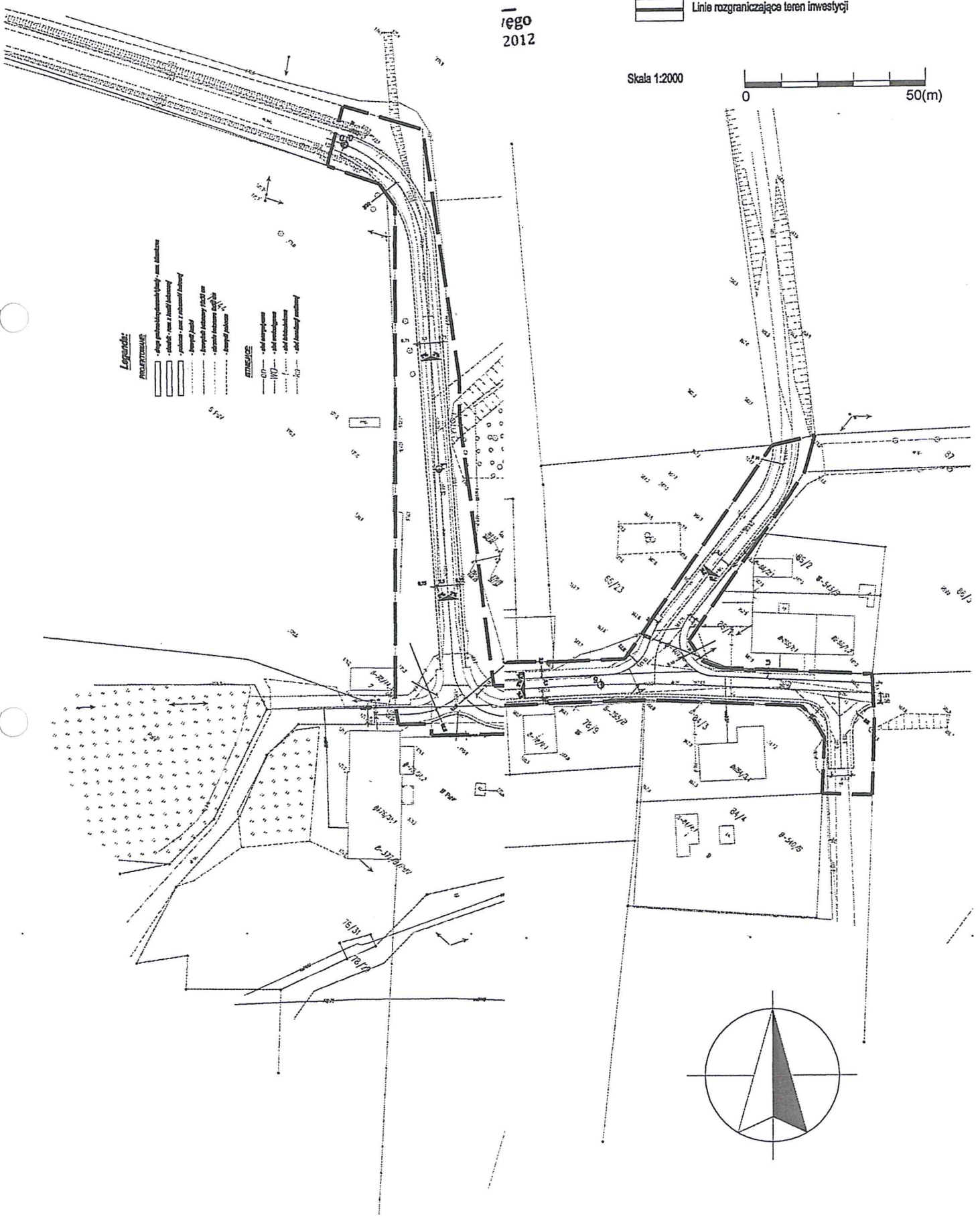
Oznaczenia:













 Linie rozgraniczające teren inwestycji

Skala 1:2000



iego  
2012



- Legenda:**
- ROZGRANICZANIE**
-  granie publicznych dróg - w składowaniu
  -  granie - w składowaniu
  -  granie - w składowaniu
  -  granie - w składowaniu
  -  granie - w składowaniu
  -  granie - w składowaniu
  -  granie - w składowaniu
  -  granie - w składowaniu
  -  granie - w składowaniu
  -  granie - w składowaniu
- STRASZYSZCZ**
-  - ul. Kępczowska
  -  - ul. Kępczowska
  -  - ul. Kępczowska
  -  - ul. Kępczowska
  -  - ul. Kępczowska
  -  - ul. Kępczowska

Gierzwałd dnia 15.05.2017r.

Nasz znak: RGGIOŚ.6733.1.2017

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art.113 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.-Kodeksu postępowania administracyjnego

p o s t a n a w i a m

z urzędu sprostować oczywistą omyłkę pisarską występującą w treści decyzji Wójta Gminy Grunwald Nr 1/17 z dnia 28.02.2017 r. znak: RGGIOŚ.6733.1.2017 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w sentencji decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym na terenie gminy Grunwald, polegającej na przebudowie drogi powiatowej w miejscowości Kiersztanowo na działkach o nr geodezyjnych: 71, 65/3, 65/24, 78/2, 89 obręb *Kiersztanowo*, gm. Grunwald

-Zamiast obręb **Kiersztanowo**  
-Powinno być obręb **Kiersztanówko**.

## UZASADNIENIE

Sprostowanie powyższe wynika z oczywistej omyłki pisarskiej.

## POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od daty otrzymania niniejszego postanowienia.

### Otrzymują:

1. STREETWISE Tomasz Rykowski Dobrzyń 23, 13-100 Nidzica,
2. Gmina Grunwald z siedzibą w Gierzwałdzie, 14-107 Gierzwałd,
3. Powiat Ostródzki ul. Jana III Sobieskiego 5, 14-100 Ostróda,
4. Zarząd Dróg Powiatowych w Ostródzie ul. Grunwaldzka 62, 14-100 Ostróda,
5. Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Olsztynie Gospodarstwo S.P. w Ostródzie, Grabin 17, 14-100 Ostróda,
6. a/a

Z up. WÓJTA

Artur Wójcik  
Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami,  
Inwestycji i Ochrony Środowiska